

ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,
выполняемых
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2018 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Кирова, 121

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	90509	
	Остаток средств на начало года	руб.	-17748	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1916,3	
1	Начисленно по тарифу	руб.	427626	
2	Фактически оплачено	руб.	367806	1
3	Задолженность	руб.	150329	
4	Процент оплаты	%	86,0%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		379778	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	89334	
2	Уборка подъездов	руб.	52618	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	27878	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	15639	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	17314	
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	88533	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	3000	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	4113	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	7262	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	27816	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	7220	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	6305	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	3312	
15	Рентабельность 5%	руб.	17809	
16	Уплата 6% налога	руб.	11625	
17	Остаток средств	руб.	-29720	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 9000 руб.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.